afpols
INNOVER ENSEMBLE

Renouvellement de la carte d'agent immobilier

Métiers des services et du locatif

Cette formation aborde les questions essentielles du contexte actuel du logement social : la copropriété, les spécificités du métier de syndic en logement social, le recouvrement d'appel de fond, la gestion locative en copropriété...

Des séquences pédagogiques variées : classe virtuelle, auto-formation, analyse de documents et un QCM de validation des acquis sur chaque thème

6 jours

800 €

Ce stage peut être organisé dans votre organisme
Contactez Lucie Gautherin
lucie.gautherin@afpols.fr
06 50 90 40 49

Identifier les règles déontologiques applicables aux intermédiaires de l'immobilier et leurs sanctions

Appréhender la spécificité de la gestion de patrimoine en copropriété et des moyens requis au regard des objectifs de qualité de service et de gestion patrimoniale

Identifier les enjeux de gestion dans la structuration juridique d'un ensemble immobilier

Connaitre les ordonnances 2019

Disposer d'une vision générale de l'accession sociale

Connaitre les spécificités du métier de syndic en logement social , identifier les contextes d'intervention, les contraintes à respecter

PROGRAMME

Principes de déontologie

La copropriété : émergence d'un nouveau type de patrimoine

Assurer son développement immobilier en créant des copropriétés optimisées

Lutte contre la discrimination dans le cadre de l'accès au logement

Être syndic de copropriété – les opportunités et les risques

Élaboration d'un budget provisionnel pour le syndic

La comptabilité des syndicats de copropriétaires

Le recouvrement des appels de fonds du syndicat des copropriétaires

Les assemblées générales post-ordonnance du 30 octobre

ActionLogement Formation

contact : Vanessa Mendes Lourenço | Assistante formation
vanessa.mendeslourenco@afpols.fr | 01 88 61 62 11