

MAÎTRISER VISIAL WEB

2 JOURS (14 h) - DISTANCIEL OU PRÉSENTIEL

S'initier à l'outil pour une prospective financière efficace

Au moins une fois par an, les organismes Hlm, les EPL et plus généralement tous les gestionnaires d'actifs immobiliers doivent mener une analyse financière prévisionnelle pour piloter leur stratégie patrimoniale et financière à moyen/long terme. Ce stage vous propose de vous former à l'utilisation du logiciel Visial au travers d'un programme complet de 2 jours. Au travers de cas pratiques inspirés d'exercice prévisionnels d'organismes réels, les participants découvrent l'ensemble des fonctionnalités de l'outil et son apport en matière d'arbitrage et de pilotage financiers.

PUBLIC

Directeur financier ou collaborateur des services financiers ou comptables souhaitant utiliser l'outil Visial.

Toute personne dont l'activité suppose une utilisation courante de l'outil de prospective financière Visial.

PRÉ-REQUIS

Aucun.

OBJECTIFS

- > paramétrer l'application Visial Web
- > réaliser une première simulation financière par saisie et importation des données
- > identifier l'ensemble des menus de l'outil et leur utilisation
- > utiliser l'ensemble des principes et modèles de calcul de l'application

PÉDAGOGIE

Sur la base d'un poste informatique par participant, le stage permettra à chacun d'aborder concrètement l'outil Visial Web, avec une interactivité constante avec le formateur.

ÉVALUATION

Chaque stagiaire sera questionné en amont, pendant et à l'issue de la formation pour identifier ses attentes, vérifier ses acquis et évaluer sa satisfaction globale de la formation.

ANIMATION

Guillaume DROUIN de BOUVILLE ou Amélie LECLERC ou Yohan THANTHRILAGE, Consultants-formateurs Visial Web.

DATES DES SESSIONS INTER

les 27 et 28 janvier 2026 - Distanciel

les 25 et 26 mars 2026 - Distanciel

les 24 et 25 juin 2026 - Distanciel

les 21 et 22 octobre 2026 - Distanciel

les 2 et 3 décembre 2026 - Présentiel à Paris

les 2 et 3 décembre 2026 - Distanciel

PRIX NET: 1 610 EUROS

RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS

anne.de-poulpiquet@afpols.fr - 06 61 15 23 39

EN INTRA

Ce stage peut être organisé en intra ou adapté sur mesure dans votre organisme ou dans votre région.

DEMANDE DE DEVIS : intra@afpols.fr

DÉROULÉ & CONTENU



AVANT

- À la rencontre de votre formateur
- Quels objectifs souhaitez-vous atteindre grâce à cette formation ?
- 2

PENDANT - EN GROUPE

Présentation

- historique de l'application et finalités de l'exercice prévisionnel
- naviguer dans les menus d'une simulation financière finalisée
- mise en place des règles d'administration de l'outil

Construction d'une simulation et utilisation des fonctionnalités

- alimentation des données dans l'ensemble des menus
- travailler sur le choix des paramètres macro-économiques
- modéliser l'ensemble des activités locatives logements et foyers, accessions, autres
- comprendre le modèle de calculs et les résultats
- procédure de fusion de deux simulations
- partage des simulations avec la CDC ou la Fédération.
- 3

APRÈS - MISE EN ŒUVRE EN SITUATION DE TRAVAIL

- Qu'ai-je retenu de ma formation ?
- Les ressources pédagogiques qui m'accompagnent.