



C0065

GESTION FINANCE FISCALITE COMPTABILITE

FICHES DE SITUATION FINANCIERE ET COMPTABLE : PRATIQUE ET ANALYSE

2 JOURS (14 h) - DISTANCIEL OU PRESENTIEL

Optimiser l'exploitation des fiches pour en tirer vraiment profit

Dans un contexte économique difficile, il apparaît plus que jamais indispensable pour un OLS de posséder une parfaite maîtrise de ses investissements. Croisant des informations de nature comptable, financière et technique, la fiche de situation financière et comptable est un outil parfaitement adapté au contrôle du bon déroulement des opérations d'investissement. Elle nous renseigne sur l'affectation des fonds propres et apporte une vision "à terminaison des opérations", apportant ainsi un préalable indispensable à l'analyse financière. Elle fait partie des états financiers réglementaires "Harmonia" et revêt donc un caractère obligatoire.

PUBLIC

Collaborateur des services comptable, financier ou technique ayant en charge la tenue des fiches de situation financière et comptable. Chargé d'opérations participant à leur élaboration. Collaborateur utilisant les fiches comme outil de gestion.

PRÉ-REQUIS

Aucun.

OBJECTIFS

- › analyser le contenu des FSFC
- › identifier les différentes sources d'information nécessaire à leur alimentation
- › analyser les évolutions du montage financier des investissements impactant la mise à jour des FSFC
- › interpréter la fiche de situation aux fins d'analyse financière
- › catégoriser des actions concrètes à mettre en place pour effectuer les contrôles de cohérences.

PÉDAGOGIE

Exposés didactiques illustrés par des exemples.

ÉVALUATION

Chaque stagiaire sera questionné en amont, pendant et à l'issue de la formation pour identifier ses attentes, vérifier ses acquis et évaluer sa satisfaction globale de la formation.

ANIMATION

Frédéric BOUDET ou Dovi KOUÉVIGNAWI ou Nicolas MERLIN
Consultants-formateurs en gestion financière et comptable.

DATES DES SESSIONS INTER

- les 22 et 23 mars 2027 - Présentiel à Paris
- les 22 et 23 mars 2027 - Distanciel
- les 24 et 25 juin 2027 - Distanciel
- les 20 et 21 septembre 2027 - Distanciel
- les 18 et 19 novembre 2027 - Distanciel

PRIX NET : 1 610 EUROS

RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS

anne.de-poulpiquet@afpols.fr - 06 61 15 23 39

EN INTRA

Ce stage peut être organisé en intra ou adapté sur mesure dans votre organisme ou dans votre région.

DEMANDE DE DEVIS : intra@afpols.fr

DÉROULÉ & CONTENU

1 AVANT

- À la rencontre de votre formateur.
- Quels objectifs souhaitez-vous atteindre grâce à cette formation ?

2 PENDANT - EN GROUPE

Logique et intérêt des fiches de situation financière et comptable

- le contexte réglementaire
- les objectifs de la comptabilité de programme
- l'impact de l'investissement locatif sur la structure financière de l'organisme
- les composantes du plan de financement

Méthode et pratique des fiches de situation financière

- la fiche de situation pas à pas
- les aspects organisationnels
- les éléments de contrôle et la validation
- le traitement de la restructuration de la dette (remboursement, réaménagement...)
- le traitement des sorties d'actifs, cessions, démolitions, remplacements de composants

L'analyse des fiches de situation financière et comptable

- utilisation des fiches comme outil de contrôle de gestion
- la place des fiches de situation dans l'analyse financière.

3 APRÈS - MISE EN ŒUVRE EN SITUATION DE TRAVAIL

- Qu'ai-je retenu de ma formation ?
- Les ressources pédagogiques qui m'accompagnent.