C0441

GESTION LOCATIVE ET SOCIALE RÉGLEMENTATION

TOUT COMPRENDRE SUR LE CYCLE LOCATIF HLM À LA LUMIÈRE DE LA RÉGLEMENTATION

3,5 JOURS (24,5 h) - DISTANCIEL OU PRÉSENTIEL

NOUVEAUTÉ

Une gestion efficace et conforme du logement social grâce à la réglementation de la gestion locative

La gestion locative en HLM est un domaine complexe nécessitant une parfaite maîtrise des textes législatifs et réglementaires en vigueur. Cette formation vise à offrir aux professionnels du secteur une compréhension approfondie de la réglementation applicable, afin de garantir une gestion optimale des contrats de location, des attributions et des relations avec les locataires. L'objectif est d'acquérir les compétences nécessaires pour naviguer efficacement dans les différentes étapes de la gestion locative, depuis la demande de logement jusqu'au départ du locataire, tout en garantissant le respect des normes financières et juridiques. L'approche hybride, combinant autoformation, distanciel et présentiel, permet de favoriser l'engagement et l'ancrage des acquis à travers des cas pratiques et des échanges collaboratifs.

PUBLIC

Chargé de clientèle, agent de gestion locative, responsable d'agence, conseiller social

PRÉ-REQUIS

Aucun.

OBJECTIFS

› identifier le processus d'attribution
› participer à l'organisation de la vie du bail : de la signature du locataire jusqu'à sa sortie
› analyser les différentes lignes de l'avis d'échéance
› identifier les actions de gestion locative propres au bail Hlm

PÉDAGOGIE

Ce parcours de formation hybridé donne la part belle aux méthodes pédagogiques actives avec deux temps de travail en autonomie, et les nombreux cas pratiques travaillés en présentiel proposés.

L'accès à un espace de communauté Espace 47 est mis à disposition des stagiaires pour leur permettre d'échanger entre eux.

ÉVALUATION

Chaque stagiaire sera questionné en amont, pendant et à l'issue de la formation pour identifier ses attentes, vérifier ses acquis et évaluer sa satisfaction globale de la formation.

ANIMATION

Loïc AURIAC, Consultant-formateur juriste, expert du logement social.

DÉROULÉ & CONTENU

1 AVANT

2 PENDANT - EN GROUPE

TOUT COMPRENDRE SUR LE CYCLE LOCATIF HLM À LA LUMIÈRE DE LA RÉGLEMENTATION

C0441

DATES DES SESSIONS INTER

le 25 octobre 2027 (matin) et les 29 octobre, 15 et 16 novembre 2027 - Présentiel à Paris

PRIX NET : **2 680 EUROS**

RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS

justine.homawoo@afpols.fr - 06 58 75 61 46

EN INTRA

Ce stage peut être organisé en intra ou adapté sur mesure dans votre organisme ou dans votre région.

DEMANDE DE DEVIS : intra@afpols.fr

3 APRÈS - MISE EN ŒUVRE EN SITUATION DE TRAVAIL