2 JOURS

MAÎTRISE D'OUVRAGE SOCIALE CONTRATS, MARCHÉS PUBLICS ET PRIVÉS

/École de la /Maîtrise d'/Ouvrage /Sociale

MARCHÉS DE TRAVAUX DES ESH, EPL ET OPH : PASSATION ET L'EXÉCUTION

C0207

PUBLIC

Pour les ESH, EPL et OPH : monteur, chargé ou conducteur d'opérations. Collaborateur des services marchés et juridique. Assistant de maîtrise d'ouvrage.

OBJECTIFS

› mettre en œuvre les principes fondamentaux de la commande publique
› prendre en compte les dernières évolutions de la réglementation relative à la passation des marchés
› choisir les procédures d'achat adaptées au contexte et au tissu concurrentiel
› appliquer les dispositions prévues dans les marchés pour en faire le suivi et l'exécution
› apporter des réponses aux interrogations pratiques que pose le suivi des marchés de travaux.

PÉDAGOGIE & ÉVALUATION

Cette formation fera alterner exposés, jurisprudence et description de situations. Une large place sera laissée aux échanges et à l'analyse en commun des difficultés rencontrées par les participants.

Chaque stagiaire sera questionné en amont, pendant et à l'issue de la formation pour identifier ses attentes, vérifier ses acquis et évaluer sa satisfaction globale de la formation.

PRÉ-REQUIS

Aucun.

Qu'il s'agisse de construire, de rénover ou d'entretenir le patrimoine, les achats représentent environ les 2/3 du budget d'un organisme de logement social. En conséquence, la connaissance pratique des conditions réglementaires de passation des marchés revêt une très grande importance.

Cette formation permet de faire le point sur la mise en œuvre du Code de la commande publique, au regard des derniers textes : loi ASAP du 7 décembre 2020 "Accélération et simplification de l'action publique", Décret n° 2022-767 du 2 mai 2022 et Décret n° 2022-1683 du 28 décembre 2022, portant diverses modifications du code de la commande publique, arrêtés n°ECOM2234957A du 29 décembre 2022 modifiant les cahiers des clauses administratives générales (CCAG) des marchés publics).

CONTENU

Les règles générales
› les grands principes de la commande publique
› la définition des besoins et la prise en compte des objectifs de développement durable
› les seuils et le calcul des montants de marché
› la publicité
› les critères de sélection des candidatures et les offres

Les différentes procédures
› l'appel d'offres
› la procédure avec négociation
› le dialogue compétitif
› le concours

Les techniques d'achat pour les marchés de travaux
› les accords-cadres
› les marchés reconduits, à tranches
› les marchés de conception-réalisation et les marchés de performance

Les documents du marché et de son exécution
› le cadre contractuel
› le CCAP
› la notification, les ordres de services, l'attribution
› les PV de réception

L'exécution du marché et les outils de suivi
› les liaisons contractuelles
› la sous-traitance
› les modalités de paiement
› les modifications du marché

Les difficultés contractuelles d'exécution pendant le suivi de chantier
› les pénalités contractuelles ; les inexécutions ; les malfaçons

La réception du chantier
› les opérations préalables ; la réception, les réserves
› les garanties post-contractuelles, le décompte général et définitif (DGD).

ANIMATION

Amélie MAILLIARD, Avocate, spécialiste en réglementation des marchés ou Bouziane KADDOUR, Consultant-formateur, spécialisé en marchés publics et privés.

DATES CLASSE VIRTUELLE

7 et 8 mars 2024
13 et 14 juin 2024
9 et 10 décembre 2024

PRIX NET : 1580 EUROS - 14 h de formation
Ce prix comprend l'accès à la plateforme de diffusion.
Ce stage peut être organisé dans votre organisme ou dans votre région.
RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS : Anne de POULPIQUET - 06 61 15 23 39. **anne.de-poulpiquet@afpols.fr**
Personne en situation de handicap : contacter Cécile CROQUIN - 06 76 72 65 07. **referenthandicap@afpols.fr**