C0422

PATRIMOINE MAINTENANCE, SÉCURITÉ ET EXPLOITATION DU PATRIMOINE

INITIATION AUX RISQUES ÉLECTRIQUES DANS LE LOGEMENT SOCIAL

0,5 JOUR (3,5 h) - DISTANCIEL OU PRÉSENTIEL

Prévenir les risques électriques pour garantir la sécurité dans le logement social

La prise en compte du risque électrique dans un bâtiment à usage collectif n'est pas une simple option, mais une nécessité absolue pour garantir la sécurité, le bien-être et la responsabilité de toutes les parties prenantes. Des inspections régulières, une mise aux normes des installations vieillissantes et une maintenance préventive sont des actions essentielles pour minimiser ces risques.

PUBLIC

Gardien, responsable de sites, services de proximité, collaborateur de la direction du patrimoine, de la gestion locative, responsable technique, responsable travaux, animateur sécurité.

PRÉ-REQUIS

Aucun.

OBJECTIFS

› définir le risque électrique dans le logement social
› identifier les principales dispositions réglementaires liées à la sécurité électrique
› distinguer les éléments électriques à risque (parties communes et logement).

PÉDAGOGIE

Exposés pratiques à partir de la présentation de cas et d'exemples concrets.

ÉVALUATION

Chaque stagiaire sera questionné en amont, pendant et à l'issue de la formation pour identifier ses attentes, vérifier ses acquis et évaluer sa satisfaction globale de la formation.

ANIMATION

Jimmy CHAUVIN, Consultant-formateur, spécialisé en audit, maintenance et sécurité des bâtiments.

DATES DES SESSIONS INTER

le 26 mars 2027 - Distanciel
le 2 juillet 2027 - matin - Présentiel à Paris
le 26 novembre 2027 - matin - Distanciel

PRIX NET : 490 EUROS

RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS

nora.diop@afpols.fr - 06 98 64 45 31

EN INTRA

Ce stage peut être organisé en intra ou adapté sur mesure dans votre organisme ou dans votre région.

DEMANDE DE DEVIS : intra@afpols.fr

DÉROULÉ & CONTENU

1 AVANT

- À la rencontre de votre formateur.
- Quels objectifs souhaitez-vous atteindre grâce à cette formation ?

2 PENDANT - EN GROUPE

Les bases de l'électricité
- principes de fonctionnement
- réglementation en vigueur
- norme nf c 15-100

Les risques liés à l'électricité
- risque pour les personnes (électrisation / électrocution)
- risque pour les biens (incendie)
- mesures de prévention et de protection (techniques et organisationnelles)

Les équipements
- tableau électrique
- disjoncteurs & interrupteurs différentiels
- prise de terre

Les points d'attention en parties communes
- colonne montante (recoupement, encombrement...)
- installations électriques extérieurs
- installations électriques intérieurs

Les points d'attention en parties privatives
- mise en sécurité / mise en conformité
- équipements défectueux
- installations à risque

Les nouvelles pratiques
- gaine technique logement (gtl)
- installations de recharge pour véhicules électriques (irve)
- installations photovoltaïques.

3 APRÈS - MISE EN ŒUVRE EN SITUATION DE TRAVAIL

- Qu'ai-je retenu de ma formation ?
- Les ressources pédagogiques qui m'accompagnent.