C0294

PATRIMOINE PATHOLOGIES ET DÉSORDRES DES BÂTIMENTS

LES REVÊTEMENTS DES SOLS ET LES CLOISONS : PRÉVENIR, DIAGNOSTIQUER ET RÉPARER LES DÉSORDRES

2 JOURS (14 h) - DISTANCIEL OU PRÉSENTIEL

Les bons matériaux pour la remise en état du logement

Les prestations qualifiées "d'embellissements" contribuent grandement à la perception de confort par nos locataires et participent au plaisir de vie à l'intérieur du logement ; ce sont les premiers éléments perçus par nos locataires, lorsqu'ils visitent les lieux. Ce ne sont pas des technologies "mineures". Les matériaux employés ont considérablement évolué dans le temps. Cette formation permettra de préciser les connaissances techniques nécessaires dans ces différents domaines. Elle permettra également d'acquérir les notions indispensables afin d'assurer la meilleure remise en état des logements et de procéder à la réparation des désordres.

PUBLIC

Toute personne en charge de la réalisation de l'état des lieux, de la remise en état du logement, du suivi ou du contrôle des travaux. Responsable de travaux ou de patrimoine. Technicien ou assistant de de gestion patrimonial.

PRÉ-REQUIS

Aucun.

OBJECTIFS

› choisir les bonnes techniques et les bons matériaux lors de la réalisation ou la remise en état des logements

› assurer le contrôle de ces travaux.

PÉDAGOGIE

Alternances d'exposés technico-pratiques et de cas réels et concrets. Échanges à partir des questions des participants et étude de cas pratiques.

ÉVALUATION

Chaque stagiaire sera questionné en amont, pendant et à l'issue de la formation pour identifier ses attentes, vérifier ses acquis et évaluer sa satisfaction globale de la formation.

ANIMATION

Pierre FERRARIS, formateur consultant expert.

DATES DES SESSIONS INTER

les 14 et 15 juin 2027 - Présentiel à Paris
les 14 et 15 juin 2027 - Distanciel
les 9 et 10 septembre 2027 - Distanciel

PRIX NET : 1 610 EUROS

RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS

nora.diop@afpols.fr - 06 98 64 45 31

EN INTRA

Ce stage peut être organisé en intra ou adapté sur mesure dans votre organisme ou dans votre région.

DEMANDE DE DEVIS : intra@afpols.fr

DÉROULÉ & CONTENU

1 AVANT

- À la rencontre de votre formateur.
- Quels objectifs souhaitez-vous atteindre grâce à cette formation ?

2 PENDANT - EN GROUPE

Les revêtements de sols
- les différents types de matériaux de revêtements de sols
- les exigences règlementaires
- le classement UPEC
- les sols souples
- les carrelages
- les sols coulés
- le parquet
- les désordres, les pathologies, l'entretien
- les nouveaux matériaux
- impact des sols sur la qualité de l'air

Les revêtements des murs
- la peinture
- les différents types de peinture, avantages, inconvénients
- les différents types de rendu
- les COV, peinture et santé
- la gouttelette
- les pathologies
- le traitement des bois intérieur et extérieur
- le traitement des parties métalliques
- les peintures dépolluantes
- le papier peint, la toile de verre
- la faïence

Cloisons et doublages
- les différentes types de cloisons, les réparations
- La problématique des matériaux dangereux
- amiante, plomb.

3 APRÈS - MISE EN ŒUVRE EN SITUATION DE TRAVAIL

- Qu'ai-je retenu de ma formation ?
- Les ressources pédagogiques qui m'accompagnent.